Planzeichenerklärung (BauNVO 90, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

MI *

Mischgebiete, siehe textl. Festsetzungen Ziff. 1, 2 und Hinweis 1

MI 1*

Mischgebiete mit Gebietskennziffer, siehe textl. Festsetzungen Ziff. 2 und Hinweis 1

Maß der baulichen Nutzung

0,4

Grundflächenzahl

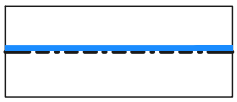
I

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o

Offene Bauweise

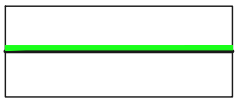


Baugrenze

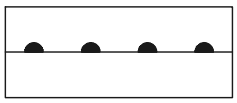
Verkehrsflächen



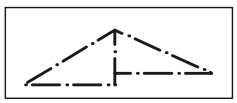
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung,
Anliegerweg



Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt



Sichtdreieck, siehe textl. Festsetzungen Ziff. 4

Gemeinde Hohenhameln
Ortschaft Stedum-Bekum

Hettbergsfeld

und Aufhebung Teilbebebauungsplan 1
der ehemaligen Gemeinde Stedum
Bebauungsplan

Stand: § 10 (1) BauGB

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig